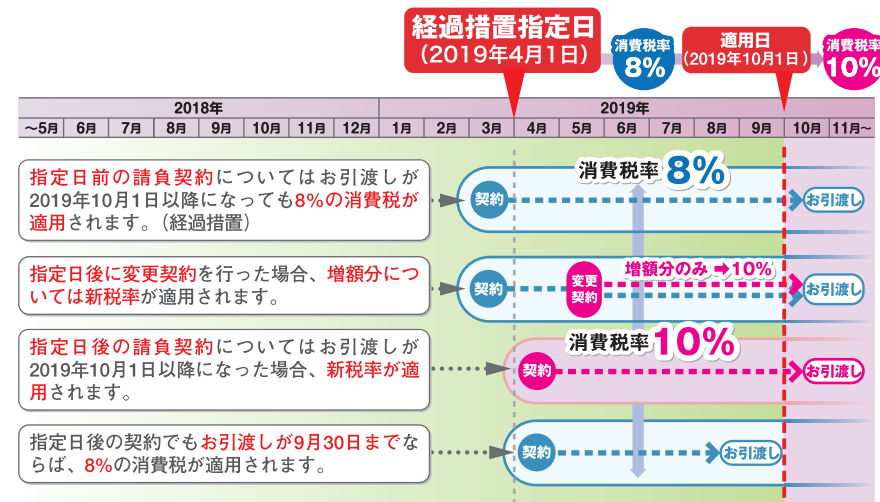


消費税増税と経過措置のお知らせ

2016年11月18日成立の法律により、消費税率の引き上げ時期が変更となり、消費税率10%への引き上げは2019年10月1日に予定されています。

※なお、以下の内容は変更になる場合がございます。

工事請負契約と適用消費税率の関係



■個人情報の取り扱いについて 当社では、お客様の個人情報を、建築・リフォーム工事、不動産取引に関する情報・サービスのご案内のお届け、訪問、各種プランのご提案、アンケート調査等の実施の目的で利用いたします。その他詳細は、<http://www.misawa-homeing.co.jp/privacy> をご覧ください。

スタート ミサワリフォーム誕生キャンペーン

建物診断で不具合を早期発見！
いつまでも健やかな住まいに。

“建物診断”
してみませんか？ **受付中！**

屋根・外壁診断

水廻り診断

断熱診断

耐震診断 ※有料

屋根・外壁や水廻りなどをプロが診断いたします。
診断結果に基づき推奨工事のお見積り・キャンペーン
情報のご紹介、リフォーム工事のご提案をいたします。

建物診断いずれかを1つお申し込みの方、
先着で800名様に

“QUOカード(1,000円分)”プレゼント！
応募期間：2019年2月1日(金)～3月31日(日)

お申し込みは

Web [ミサワリフォーム](#) 検索



MISAWA

ミサワリフォーム

〒168-0072 東京都杉並区高井戸東2-4-5

本社フリーダイヤル 0120-046330

TEL ▶ 0120-046330

本社フリーファックス 0120-461958

FAX ▶ 0120-461958

ホームイングプレス
Homeing[®]
press

3

収納特集

MARCH/2019 VOL.408

暮らしを 楽しくする収納術 part 2

The Storage Design Changing Your Life Fun: Part 2

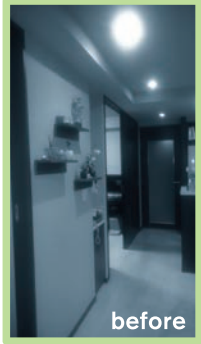
光に包まれたリビングルーム。
この開放的な空間をつくり出した秘密……
それは「収納」にありました。
理想の暮らしへ近づく第一歩、収納と一緒に考えてみましょう。

ミサワホームイングから
社名が変わりました

ミサワリフォーム



素材や色は、お手持ちの家具にあわせてコーディネート。新旧が自然に溶け合った空間となった。



表紙撮影：永坂智直



天井には、梁型を活かして間接照明を計画した。



開放感あふれるLDK。ダイニングの壁には、タイルをあしらひアクセントとしている。

case 1 広々ワンルームを叶える、格子+造作収納

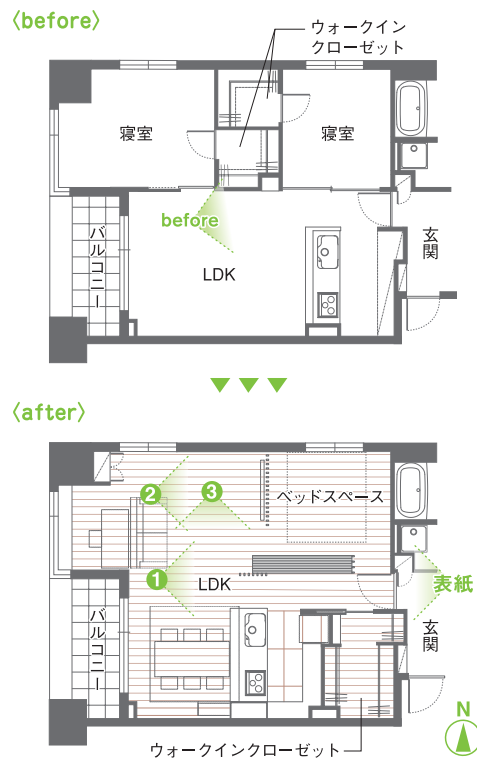
H様邸——東京都
RC造マンション | 築13年
工事価格：1,413万円（税抜／LDKおよび寝室改修工事費）
家族構成：夫婦



ミサワリフォーム 池袋店
担当：保坂沙依（写真）・都島直成
設計協力：石橋克哉／石橋克哉アトリエ

ココがポイント！

細かく間仕切りがあり、昼間も照明をつけて生活されていたH様。マンションの大規模修繕をきっかけに踏み切ったリフォームで、明るく開放的な空間に生まれ変わりました。間仕切り壁を取り払い、ベッドスペースとひとつながりの大胆なワンルームスタイルに変更しつつ、格子を用いて、開放感を損なうことなく生活空間をゆるやかに仕切っています。1つにまとめたウォークインクローゼットと、梁型や格子部分に組み込んだ造作収納によって不足していた収納量もアップし、LDKはいつでもすっきりした状態に。「日中、電気をつけなくても気持ちよく過ごせるようになりました」とH様。ご夫婦の会話も自然とはずむ住まいです。

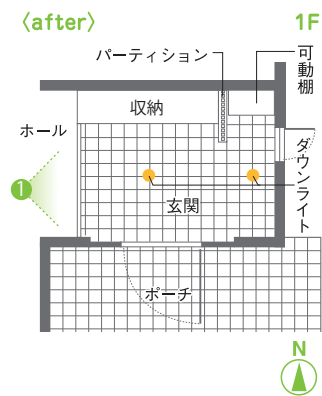


case 2 パーティション+収納でつくるおもてなし玄関

S様邸——千葉県千葉市
木質パネル工法 2階建て | 築21年
工事価格：60万円（税抜／玄関改修工事費、照明増設含む）

フラワーデザインや家庭菜園など、幅広いご趣味をおもちのS様のお悩みは、玄関まわりの収納不足にありました。そこで格子状のパーティションをご提案。新たに設けた収納棚を目隠ししつつ、既存の窓からの採光を活かしています。また、パーティションに棚やフックを取り付け、収納のアレンジも可能です。引き出し付きの収納は、「小物を収納したい」というご要望を受けて、使い勝手にこだわって選びました。「すっきり快適です。非常用持ち出し袋も、玄関に常備できるようになりました」とS様。ご趣味のお花や絵が引き立つ、エコカラット張りの壁もポイントです。

ミサワリフォーム 稲毛海岸店
担当：日下部安宏・若林 功・山田優子



ポイントリフォームで収納量も増し、清々しい玄関に生まれ変わった。

case 3 「壁」の見直しは収納量倍増のポイント！

I様邸——東京都世田谷区
RC造マンション | 築15年
工事価格：130万円（税抜／洗面室改修工事費）
家族構成：夫婦＋子供2人

洗面室の収納とウォークインクローゼットの使い勝手を悪くしていた「壁」を見直しました。このちょっとした見直しで、新たなトール収納の収納量は以前の倍にアップ。奥までたっぷり使えます。洗面カウンターは足元のお掃除がしやすく、空間の広がりを出すフロートタイプに一新し、床はフロアタイルを斜め張りにしてアクセントとしています。さらに、活用されていなかった洗濯機上部にも収納棚を設け、洗面まわりのものがすっきりと整理できるようになり「希望通りになりました」とI様。新設したガス式のタオルウォーマーをつければ、ほのかに空間も温まる、快適な洗面空間です。

ミサワリフォーム 駒沢店
担当：須崎晴菜（現：世田谷営業課所属）・塚原周平・山本寿子



顔全体をむらなく照らす縦ライン照明と、手元を照らす鏡下の照明によって、明るさも向上した。

