

ミサワリフォームのモデルルームに、素敵なりフォームのヒントを見つけにいらっやいせんか。

2019年4/27^土～5/6^祝
開催日▶

リフォーム ALL MISAWA DAY
相談会 開催

5/11^土・12^日
5/18^土・19^日



三鷹 マンションリフォームプラザ



JR中央線「三鷹」駅南口より徒歩3分

東京都三鷹市下連雀3-43-23
サウスポイント三鷹 6F
☎ 0120-700-154

松戸リフォームプラザ



JR常磐線「新松戸」駅より徒歩5分

千葉県松戸市新松戸4-44-1
ソフエア第2ビル 2F
☎ 0120-886-330

横浜 戸建・マンション リフォームモデルルーム



横浜市営地下鉄ブルーライン「中川」駅出口1より徒歩2分

神奈川県横浜市都筑区中川1-4-1
ハウスクエア横浜 No.17
☎ 0120-468-330

青山サロン



東京メトロ「表参道」駅A3出口より徒歩5分

東京都港区北青山3-3-13
共和五番館 1F
☎ 0120-588-330 (完全予約制)

リフォーム・くらし館 幕張リフォームモデルルーム



JR総武線「幕張」駅又は京成線「京成幕張」駅より徒歩15分／車：国道14号沿い、レクサス幕張隣り

千葉県千葉市花見川区幕張町5-417-7
幕張ハウジングパーク内
☎ 0120-601-460

お近くの店舗でもイベント・相談会を開催しています！
詳細・ご予約はWeb またはQRコードよりお気軽に！

Web ミサワリフォーム 検索



スマートフォンから
来場予約ができます。

2019特別価格限定キャンペーン
喜ばし
応援!!
Reform
スプリングセレクション
ミサワリフォーム株式会社 オリジナル企画

応募期間 2019年4月2日^火～5月14日^火
当選発表 2019年5月21日^火 PM6:00

全9コース▶ 合計 **389** 名様
にリフォームアイテムを特別価格でご提供。

①戸建てフル改装パックコース
②マンションフル改装パックコース
③断熱パックコース
④システムキッチンコース
⑤システムバスコース

⑥お手入れらくらくトイレコース
⑦高効率ガス給湯器コース
⑧屋根＋外壁塗装コース
⑨かぶせ屋根コース

コース内容を
チェック!


コース一例
⑥お手入れらくらくトイレコース
Panasonic / アラウーノ
L150 シリーズタイプ2
メーカー希望小売価格
リフォームタイプ ホワイト
334,800 円 (税込)
[工事費別途]

特賞 80% OFF 66,960 円 (税込) 1名様
A賞 60% OFF 133,920 円 (税込) 5名様
B賞 42% OFF 194,184 円 (税込) 50名様

※オプション設備、工事費、既存撤去費、諸経費別途。

キャンペーン概要をご確認いただき、
お申し込みください。
Web ミサワリフォーム 検索

スマートフォンから▶


ホームイングプレス
Homeing[®]
press

5

個室・趣味室特集
MAY/2019 VOL.410

空き部屋を 念願の個室に変える

Making Your Favorite Room Changed from Useless Room

ずっと空いていた離れの納屋。
物置きになった洋室。
使っていない和室……。
有効活用されていない部屋があれば、
それは長年欲しかった自分のための空間をつくるチャンスです。

ミサワホームイングから
社名が変わりました

ミサワリフォーム

T様邸——神奈川県鎌倉市

構造体は、古材の良さを活かすため磨いて着色。深みのある表情に

湿気対策として床はかさ上げ

伝統工法「洗い出し」で仕上げた床

ワラサを塗り込み、表情豊かに仕上げた壁

床、壁、天井ともに素材感を活かした仕上げ。その素材感を引き立てる照明計画としている。

表紙撮影：永坂智直

case 1 建物の魅力を引き出す素材使い

T様邸——神奈川県鎌倉市

伝統工法 | 築約80年
工事価格：878万円（税抜／納屋全面改修工事費）
家族構成：夫婦



ミサワリフォーム 鎌倉店
担当：吉田英樹(写真)・飯田俊秀

ココがポイント！

築80年を越える平屋建ての納屋を、茶室へ向かうお客様の控えの間として、また茶事の準備を行う場として全面改修しました。風情豊かなお庭との調和はもちろん、地面からの水の吸い上げによる建物の劣化も課題でした。そこで、建物全体を持ち上げて基礎を打ち直し、建物の劣化進行をストップ。水廻りと和室の位置の入れ替え、和室に出窓を新設することで、南側に広がるお庭の緑を取り込むと同時に、通風・換気を改善させています。素朴な表情の壁、磨き直して着色した柱や梁、照明計画によって、時を重ねた建物が宿す魅力を引き出した特別な場が、客人を迎え入れます。



梁の上に間接照明を設置

床座にあわせた出窓の高さ



before2

照明はシンプルに。間接照明が空間に奥行きを生み出す。



3

格子のみだった既存の丸窓にはガラスをはめこみ、アクセントとして蘇らせた。



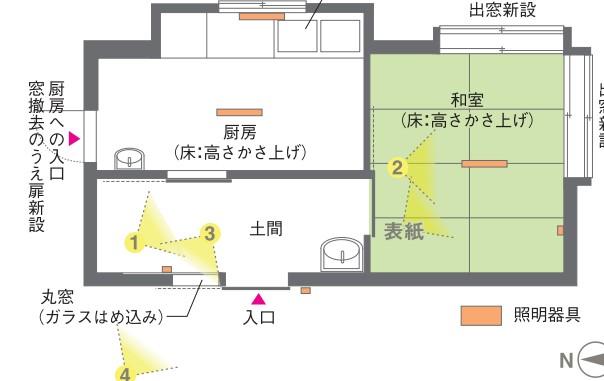
4

外装は腰高までを杉板、上部は耐久性の高い塗り壁材で仕上げた。

〈before〉



〈after〉



case 2 玄関から広がる第二のリビング

M様邸——神奈川県川崎市

RC造マンション | 築13年
工事価格：120万円（税抜／洋室改修工事費）
家族構成：夫婦

北側の有効活用されていなかった洋室の改修です。玄関と洋室を仕切っていた壁を取り払い、かわりにオープンな飾り棚を造作。視線をゆるやかに遮りながら、暗かった玄関に明るさをもたしました。さらに廊下の一部を取り込むことで、使い勝手の良いゆったりとしたワンルーム空間としました。「お部屋が明るくなり、開放的で使いやすくなりました」とM様。これまで足が遠のいていたお部屋が、奥様の趣味室として、そしてご主人の書斎として暮らしに彩りを生み出しています。

ミサワリフォーム ハウスクエア横浜営業課
担当：斉藤敦子

北側の窓にはインナーサッシを設置。気になっていた寒さも軽減した。

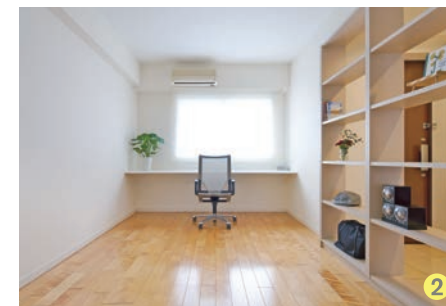


バッグなどの小物置きにも活躍する飾り棚

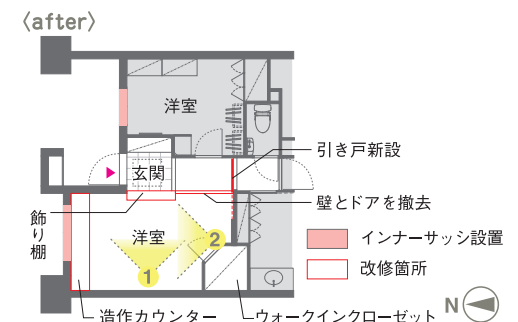
床にレールがないアウトセット引き戸を採用

1

壁と天井はクロスを張り替え、床は一部補修。大きく手を加えたのは、飾り棚と引き戸部分のみだが、「使える」空間に生まれ変わった。



2



〈after〉

洋室
玄関
洋室
引き戸新設
壁とドアを撤去
インナーサッシ設置
改修箇所
造作カウンター
ウォークインクローゼット
N

case 3 DIYをプラスして理想の空間をつくる

M様邸——神奈川県相模原市

在来木造 2階建て | 築30年
工事価格：240万円（税抜／和室・洋室改修工事費）
家族構成：夫婦

家族構成の変化を機に、1階の2間つづきの和室と洋室を、ご夫婦の寝室へリフォームされたM様。和室特有の長押や和天井はそのままに、塗装と建具類の変更によってイメージを一新しました。壁や天井は奥様ご自身が塗装を行い、手づくりの温もりを感じさせる空間に。こだわりのアンティークドアも、枠をつくってサイズ調整することで日本家屋の寸法にぴたりとフィットさせました。長屋形式の建物のため、境界壁の遮音性も検討事項でしたが、緩衝空間となる収納を設け、内部に遮音パネルと吸音ウールを設置することで、快適に過ごせる環境を整えています。

ミサワリフォーム つくし野店
担当：星野智子・中川三廣



長押・柱・壁は塗装で装いを新たに

枠で寸法を調整して取り付けしたアンティークドア

造作した格子窓

1

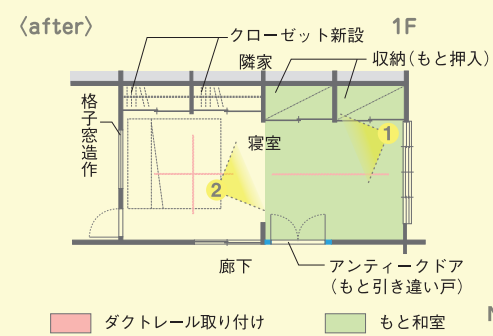
白を基調とした空間は、主に奥様ご自身の塗装。グレーの格子窓がアクセントとして効いている。



天井は、扉を撤去してオープン収納に

2

「イメージ通りの空間です」とM様。お手持ちの家具とマッチしたしつらえとなった。



1F
格子窓造作
クローゼット新設
隣家
収納(もと押入)
寝室
廊下
アンティークドア(もと引き違い戸)
ダクトレール取り付け
もと和室
N

◎表示価格は資材・施工費、諸経費を含みますが、条件により異なります。詳細はお近くのミサワリフォームへお問い合わせ下さい◎