

MISAWA



ミサワリフォーム
神奈川南支店限定

足場代無料 キャンペーン

対象 戸建住宅 ※2025年5月25日(日)までのご契約、6月23日(月)までのお引渡しが条件となります。

契約先着
20棟

キャンペーン期間中だけのうれしい特典でわが家をリフレッシュ!
“屋根と外壁”
両方の塗装で  足場代が無料に!

例えば

弊社通常足場代 合計

319,440円(税込)

➡**無料!**

※契約先着につき、
定数に達した場合は
終了となります。

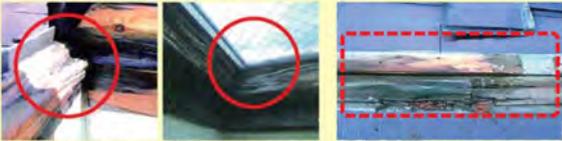
※上記の足場代は、延床面積40坪(132㎡)の場合の参考例です。〔足場工事〕132㎡×2,420円=319,440円(シート架け含む・税込価格)

■対象物件/一般戸建住宅(2階建まで) ※ミサワホームの蔵タイプは別途仮設費用がかかります。 ■工事範囲/お見積り内容に準ずる。 ■施工に必要な電気・水道はお施主様の支給とさせていただきます。 ■以下の費用は足場代に含まれません/足場設置に必要なカーポート屋根部等の脱着/植栽・物置・テラス屋根等の移動/駐車スペースが確保できない場合の駐車料金/小運搬費用/ガードマンの費用/屋根足場(屋根勾配5寸を超える急勾配の場合必要となります)/電気引き込み線の防護管設置工事/本足場対応費用 ※マンション、アパート、商業ビル等、建物の種類によっては都度ご相談となります。 ■他のキャンペーンとの併用はできませんので、予めご了承ください。

プロの目が些細な **チェック!**
不具合も見逃しません。

屋根
外壁 **無料診断 受付中!**

建物診断は人間ドックと同じです。見えない不具合箇所の早期発見・治療が建物寿命を伸ばします。ぜひお気軽にご相談ください。

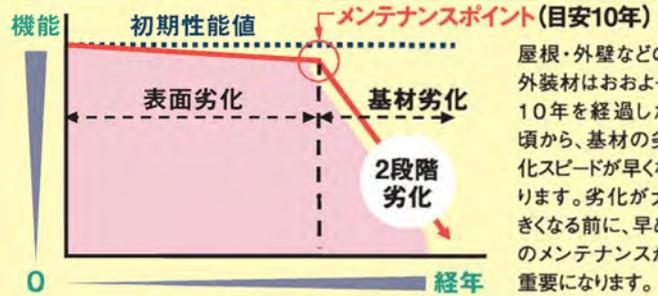


見えない所ほど劣化が進んでいることも。
まずは“**屋根・外壁無料診断**”を受けてみませんか?

外装メンテナンスは
どうして必要なの?



外装材の基材表面の劣化は緩く進行しますが、基材表面の性能が失われると基材の劣化が一気に進行します。



屋根・外壁などの外装材はおおよそ10年を経過した頃から、基材の劣化スピードが早くなります。劣化が大きくなる前に、早めのメンテナンスが重要になります。

神奈川南支店 リフォーム・キャンペーンのお問い合わせやご相談は、下記営業店までお問い合わせください。 ●営業時間/9:30~18:00 ●定休日/火曜日・水曜日・第一日曜日

□ 能見台店

☎0120-461-952

〒236-0053 横浜市金沢区能見台通21-19

□ 鎌倉店

☎0120-884-619

〒248-0025 鎌倉市七里が浜東4-3-15

□ 厚木営業課

☎0120-256-330

〒243-0014 厚木市旭町2-8-21 YSビル1F

□ 町田店

☎0120-715-330

〒194-0013 町田市原町田5-8-18

住まいに必要なメンテナンスやリフォームをお考えの際に、ぜひリフォームローンをご検討ください。



MISAWA

ミサワリフォーム 神奈川南支店

屋根・外壁診断
受付中! **無料**

お申し込みは
コチラから▶



リフォームローンのご案内

ミサワリフォームでは、ご家族のみなさまが安全・快適に毎日をお過ごしいただけるように、住まいについてのお悩みをしっかりヒアリングさせていただきます。
 必要なメンテナンス・リフォームをご提案することはもちろん、実現するための資金面までトータルにサポートさせていただきます。

リフォームをした方の約**7人**に**1人***が
 リフォームローンを活用されています。

*民間金融機関の融資を受けられた世帯の割合(令和5年度「住宅市場動向調査報告書」より)。



老後資金を蓄えたままで、より快適な暮らしを実現したい方



教育費や自動車ローンの支払いをしつつ、計画的にリフォームを行いたい方



住宅ローンの支払い期間中でも、賢くリフォームを行いたい方

ミサワリフォーム提携ローン 元利均等返済型リフォームローン

住宅ローンの支払いがあるけど、建物の保証にも関わるからメンテナンスだけはやっておきたい。

お手続きが簡単! スピーディーな審査! 事務手数料無料!



**最長25年(300回)、
 上限5,000万円まで!**

無担保・連帯保証人不要

例
 300万円をお借り入れの場合

| | |
|----------|-------------|
| 現金価格 | 300万円 |
| 支払期間(回数) | 7年(84回払い) |
| 手数料率 | 1.6%(実質年率) |
| 分割支払額 | 37,775円×83回 |
| 最終支払額 | 37,761円 |
| 支払総額 | 3,173,086円 |

*例はジャックスが提供する2025年3月度金利にて試算。

*ローンの利用に関しては、金融機関および金融機関指定の保証会社の審査がございます。審査の結果によっては、利用できない場合もございますので予めご了承ください。また借入には別途諸費用がかかります。
 ※ボーナス返済は利用しません。*シミュレーションに使用しているローン金利は、民間金融機関を利用した場合のものです。*詳細は担当のリフォームエンジニアまでお尋ねください。

リフォーム工事価格の目安

ローンでこんなリフォームはいかがですか?



例えば、300万円のお借入れで…

| | | | | | | | | |
|--------------|---|------------------|---|-------------|---|----------------|---|---------------|
| 水廻り 300万円 | ▶ | キッチン 135万円 | ▶ | 浴室 115万円 | ▶ | トイレ 25万円 | ▶ | 洗面化粧台 25万円 |
| 外廻り 300万円 | ▶ | 屋根・外壁塗装 200万円 | ▶ | 給湯器 30万円 | ▶ | 玄関ドア交換 50万円 | ▶ | 防蟻工事 20万円 |

ローンを賢く活用して、さらに快適な暮らしを実現しませんか?

*リフォーム工事価格については、あくまで目安価格(消費税込)となります。お住まいの状況・仕様等により異なりますので、担当のリフォームエンジニアへご相談ください。

MISAWA ミサワリフォーム 神奈川支社 神奈川南支店

www.misawa-reform.co.jp/

ミサワリフォーム

